

## ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK VO VLASTNÍCTVE OBCE TIBAVA AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Tibava so sídlom: 07301 Tibava 131, IČO: 00 325 881

Spis č.: 101/2022

Obec Tibava v súlade s ustanovením § 9a ods.2 a § 8 písmena e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predať prebytočný majetok obce Tibava z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nehnutel'ný majetok – pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území obce Tibava, zapísané na katastrálnom odbore Okresného úradu Sobrance:

- a) podľa katastrálnej mapy reg. C parc. č. 98/2 - zastavané plochy a nádvoria, ktorá nemá list vlastníctva. ( **LV č. 674**, reg. E pôvodne označenie parc. č. 40/26 - zastávané plochy a nádvoria) o výmere 215 m<sup>2</sup>.
- b) **LV č. 427**, a to parc. reg. C č. 97 - záhrada o výmere 1364 m<sup>2</sup>.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

1. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že žiadateľka a jej rodina sa o pozemky riadne stará, užíva ich od roku 1969 a riadne platí daň z nehnuteľnosti v presvedčení, že jej pozemky patria.
2. Žiadateľka k žiadosti doložila úradné overené čestné prehlásenia dvoch svedkov (bývalého vedenia obce Tibava), ktorí dosvedčujú, že pozemok bol v minulosti žiadateľke a jej manželovi predaný.
3. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza v rámci oploteného pozemku v bezprostrednej blízkosti rodinného domu so súpisným č. 62, ktorý je vo vlastníctve rodiny žiadateľky, tvoria príľahlú plochu k zastavaným pozemkom a ich užívanie je spojené so stavbou.

Kupujúca bude: Paulína Hadvabová, rod. Hudáková, nar. 02.01.1943, trvale bytom Tibava 62, 073 01 Sobrance. Kúpna cena je stanovená na sumu 1,00 € spolu za predmet prevodu, pričom kupujúca je povinná zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti.